



VIVERION

# HART VOOR WONEN

GASTVRIJ - DUIDELIJK - SAMEN

## ONDERNEMINGSPLAN 2019 - 2021

### HUISVESTEN VAN MENSEN MET EEN INKOMEN TOT € 41.056

- 10% toewijzen aan mensen met een jaarinkomen tussen € 36.798 en € 41.056.
- Voorrang aan bewoners in kleine kernen bij 50% van de beschikbare woningen.
- Woningvoorraad aanpassen aan woonbehoefte, inkomen en toekomstige huishoudensgrootte.

### HUISVESTEN VAN MENSEN DIE MEER ZORG NODIG HEBBEN

- Signaleren, agenderen en samenwerken met zorgpartners.
- Bouwen van multifunctionele en levensloopbestendige woningen.
- Voorkomen en verhelpen van huurachterstanden.

### KWALITEIT VAN WONINGEN

- Goed luisteren naar bewoners en op aanvraag woningen onderhouden.
- Uitstippelen van de route om onze woningen CO<sub>2</sub>-neutraal te krijgen.
- Reparatieverzoeken snel en in één keer goed afhandelen.

### KWALITEIT VAN WOONOMGEVING EN LEEFBAARHEID

- Meer zichtbaarheid in wijken, vaker achter de voordeur komen.
- In gesprek met mensen die in onze woningen wonen over wensen en verwachtingen voor de wijk.
- Warme ontvangst in de wijk bij nieuwe verhuuring.

